

## АНОТАЦІЯ

змісту дисципліни «Оцінка майна підприємства»

*к.е.н., доц. Кравчук Н.В.*

**Обсяг дисципліни** – 6,5 кредитів (195 годин).

**Мета опанування дисципліни в контексті підготовки фахівців певної спеціальності:**

**Мета:** формування у майбутніх фахівців умінь та навичок діяльності у сфері оцінки майнових прав, що базується на міжнародних та вітчизняних стандартах та нормативно-методичному забезпеченні України.

**Завдання:** засвоєння основних теоретичних положень та вимог стандартів оцінки до оцінки майна; класифікації та основних видів вартості майна житлових та промислових об'єктів; основних методів оцінки майна (витратний, порівняльний, дохідний), їхні особливості та відзнаки; призначення та принципів роботи моделей масової оцінки майна; механізмів та особливостей функціонування вітчизняного ринку майна в Україні.

**Предмет дисципліни:** процеси професійної оціночної діяльності, методичне забезпечення та правова база, що регулюють майнові відносини в Україні.

**Зміст дисципліни, що пропонується для вивчення студентами:**

Принципи оцінки майнових прав. Основи теорії вартості грошей у часі. Методичні підходи до визначення вартості. Основні методи оцінки майна. Оцінка нерухомого майна. Процедура проведення оцінки нерухомого майна. Оцінка вартості земельної ділянки. Підходи до оцінки землі.